Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi
LOC: CALARASI, STR PRELUNGIREA BUCURESTI NR. 26 BLOC M21 COD POSTAL: 910125 TEL: 0242/333698, 0242/333699

Nr.cerere	**14288**
Ziua	**13**
Luna	**03**
Anul	**2024**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 25291 / UAT Vâlcelele

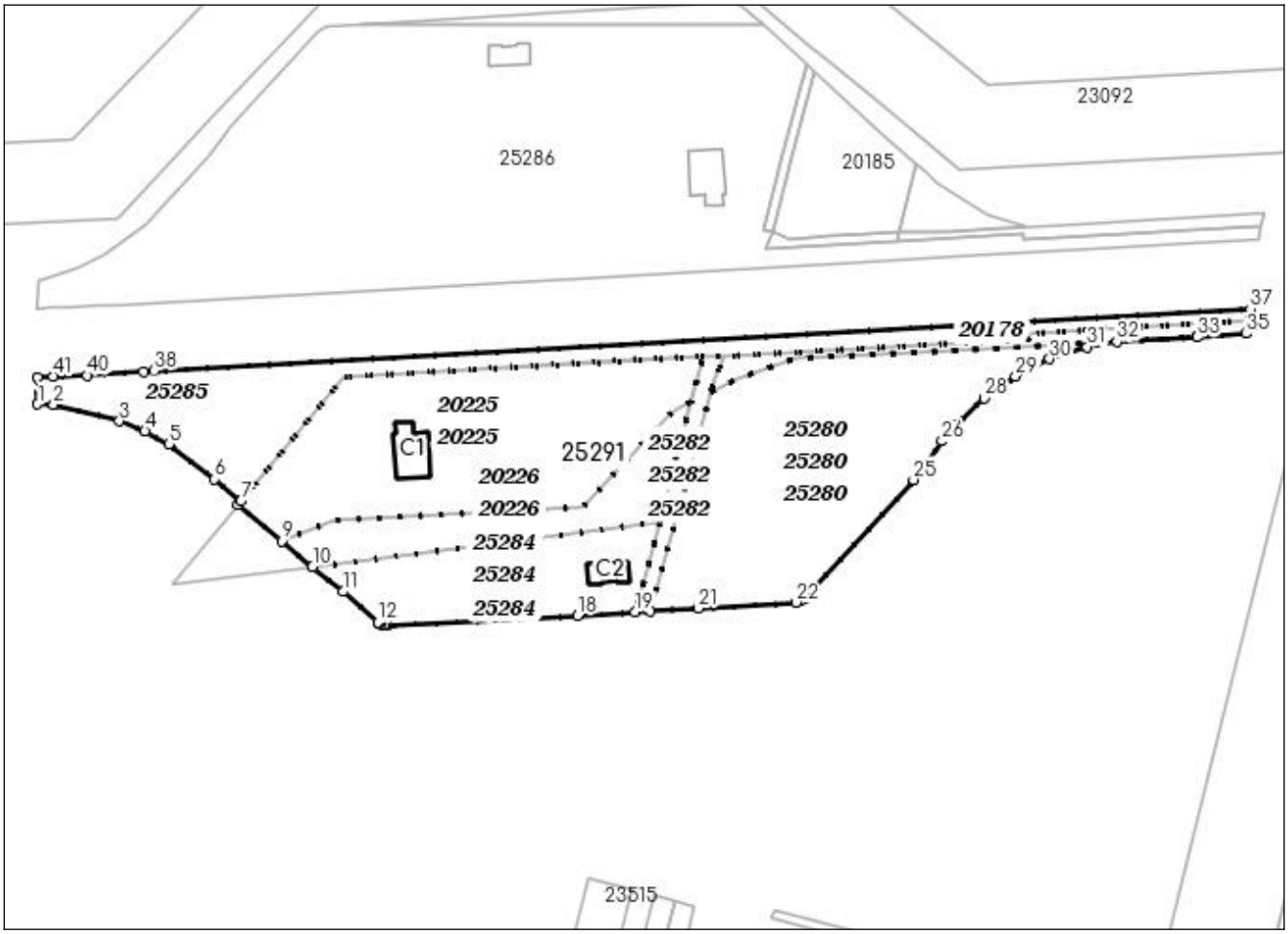
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi, tarla 12/3, parcela 26, tarla 12/8, parcelele 1, 2, jud. Calarasi - AUTOSTRADA A2 KM 88+300 CALEA 1 - SPATIU DE SERVICII

Comuna/Oraş/Municipiu: Vâlcelele

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
25291	26053	Teren imprejmuit partial cu gard din plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.084			
2	curti constructii	NU	7.168			
3	arabil	NU	13.092			
4	arabil	NU	2.166			
5	drum	NU	543			
	TOTAL:		**26.053**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25291-C1	constructii administrative si social culturale	234,4	Fara acte	Statie Rompetrol
A1.2	25291-C2	constructii administrative si social culturale	111,5	Fara acte	Spatiu de servicii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct începu	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)	Punct începu	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)	Punct începu	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	5.902	2	3	24.801	3	4	10.069
4	5	9.841	5	6	21.103	6	7	12.514
7	8	1.733	8	9	20.786	9	10	14.667
10	11	14.456	11	12	16.916	12	13	0.781
13	14	0.774	14	15	0.778	15	16	0.777
16	17	0.777	17	18	69.637	18	19	21.056
19	20	5.323	20	21	17.869	21	22	35.721
22	23	1.974	23	24	1.801	24	25	58.619
25	26	17.604	26	27	7.531	27	28	14.474
28	29	14.004	29	30	13.949	30	31	14.435
31	32	11.016	32	33	29.382	33	34	0.353
34	35	17.883	35	36	4.922	36	37	4.158
37	38	401.552	38	39	3.977	39	40	20.71
40	41	12.389	41	42	5.661	42	1	9.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil există inregistrate următoarele documentaţii cadastrale neînscrise in cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	14288	13.03.2024	18.03.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 14288 inregistrată la data de 13.03.2024, s-a propus inscrierea imobilului in urma alipirii urmatoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	20178	798	Jud. Calarasi
2	20225	7168	Jud. Calarasi, AUTOSTRADA A2 KM 88+300 CALEA 1 - SPATIU DE SERVICII
3	20226	2166	Jud. Calarasi
4	25280	7614	Jud. Calarasi
5	25282	543	Jud. Calarasi, drum de exploatare D.E. 45
6	25284	3084	Jud. Calarasi
7	25285	4680	Jud. Calarasi, AUTOSTRADA A2 KM 88+300 CALEA 1 - SPATIU DE SERVICII

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CĂLĂRAȘI la data: 14-03-2024
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

MIHAIL-ALEXANDRU NABARGEAC